

ΑΣΤΙΚΗ ΟΧΛΗΣΗ: Η ΑΣΘΕΝΙΑ ΤΩΝ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ

Στα επόμενα τεύχη του, το Ελληνικό Πανόραμα θα φιλοξενήσει από αυτή τη στήλη σειρά άρθρων που θα καλύψουν τις κύριες παραμέτρους ενός σημαντικού σύγχρονου προβλήματος: της αστικής όχλησης. Με τον όρο αστική όχληση εννοούμε το σύνολο των παραμέτρων που επηρεάζουν, ενοχλούν, επιβαρύνουν την ποιότητα της ζωής των κατοίκων των μεγάλων αστικών κέντρων. Η αστική όχληση περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τα θέματα της **ηχορύπανσης, οσμορύπανσης, φωτορύπανσης, θερμορύπανσης, υγρορύπανσης, αισθητικής ρύπανσης, ηλεκτρομαγνητικής ρύπανσης και αέριας ρύπανσης.**

Το πρόβλημα της υποβάθμισης των συνθηκών διαβίωσης των ανθρώπων στα μεγάλα αστικά κέντρα έχει ως επίκεντρο το υποβαθμισμένο περιβάλλον. Δεν αμφισβητεί κανένας ότι η ανθρώπινη ευημερία αποτελεί συνάρτηση μιας καλής ποιότητας ζωής. Και η καλή ποιότητα ζωής είναι συνάρτηση ενός υγιούς περιβάλλοντος. **Πονοκέφαλοι, αϋπνίες, ψυχονευρωτικές διαταραχές, ένταση, νεύρα, μείωση της συγκέντρωσης, της απόδοσης, της υπομονής** και άλλα πολλά είναι τα συμπτώματα της παρατεταμένης έκθεσης των ανθρώπων των πόλεων σε όλες αυτές τις οχλήσεις.

Εδώ και μία τουλάχιστον 20ετία έχει αρχίσει σε πολλές πόλεις της Ευρώπης, μέσα από την Ευρωπαϊκή νομοθεσία,

μία εστιασμένη προσπάθεια για τη βελτίωση της δημόσιας υγείας και της ποιότητας της ζωής με τη βελτίωση του υποβαθμισμένου αστικού περιβάλλοντος. Θεσπίζονται ολοένα και αυστηρότερες νομοθεσίες, τόσο σε εθνικό όσο και σε Κοινοτικό επίπεδο, δίνονται κίνητρα και υιοθετούνται μέτρα άμεσης επέμβασης. Σημαντικό ρόλο σε αυτή την προσπάθεια έχουν οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, στους οποίους εκχωρούνται θεσμικές αρμοδιότητες και εργαλεία. Τώρα, γιατί στην Ελλάδα δεν είδαμε και πολλά πράγματα μέχρι τώρα, αυτό είναι ένα μεγάλο πολυπαραγοντικό θέμα: ούτε οι Αρχές δείχνουν την ευαισθησία που απαιτείται, αλλά ούτε και οι πολίτες διεκδικούν συστηματικά και μαχητικά μια καλύτερη ποιότητας ζωής.

Για να διασφαλιστεί και να ενεργοποιηθεί η τόσο απαραίτητη δημόσια συμμετοχή σε αυτή την προσπάθεια, πολλές Ευρωπαϊκές χώρες έχουν υιοθετήσει εισηγήσεις της ΕΕ και έχουν εφαρμόσει ένα έμμεσο τρόπο/ κίνητρο: την κατηγοριοποίηση των περιοχών μιας πόλης /κοινότητας /υπαίθρου με βάση το επίπεδο και την ποιότητα του περιβάλλοντος. Η κατηγοριοποίηση γίνεται ξεχωριστά για κάθε παράμετρο της αστικής όχληση, όπως αυτές προαναφέρθηκαν, και το αποτέλεσμα της τελικής βαθμολογίας καθορίζει έμμεσα ή άμεσα την αξία της γης και των ακινήτων ανάλογα με τη χρήση τους. Η διακύμανση, λοιπόν, της αξίας των ακινήτων στις πόλεις της Ευρώπης είναι πλέον ανάλογη της περιβαλλοντικής κατάστασης των περιοχών.

Με τον τρόπο αυτό έχει επιτευχθεί η ενεργός συμμετοχή του πολίτη, αφού πια οι περιβαλλοντικές παράμετροι δεν καθορίζουν μόνο την ποιότητα ζωής του, αλλά και την κοινωνική του θέση και την οικονομική του κατάσταση. Είναι πλέον

θέμα χρόνου η εφαρμογή και στην Ελλάδα των ίδιων κανόνων και πλαισίων στον τρόπο αντίληψης και αξιολόγησης της αξίας γης και ακινήτων.

Για μία ολοκληρωμένη αντιμετώπιση του προβλήματος δεν αρκεί η θέσπιση και επικύρωση νόμων και περιορισμών. Για μία ακόμα φορά τίθεται το θέμα της αλλαγής νοοτροπίας και συνολικότερα στάσης ζωής των ίδιων των πολιτών. Προϋπόθεση είναι να υπάρχουν συνειδητοποιημένοι πολίτες, ενημερωμένοι που ξέρουν τα δικαιώματά του και οργανωμένοι διεκδικούν καλύτερη ποιότητα ζωής και συμμετέχουν ενεργά στη διαδικασία λήψης αποφάσεων.

Στο επόμενο άρθρο θα ασχοληθούμε με το θέμα της **ηχορύπανσης**. Μη διστάσετε να μοιραστείτε μαζί μας κάποια σχετική εμπειρία σας, ή να συζητήσετε κάποιο πρόβλημά σας σχετικά με τα θέματα της αστικής όχλησης.

Κείμενο:

Μιχάλης Ι. Λοϊζίδης, Χημικός
Μηχανικός ΕΜΠ – MSc, DIC
Μηχανικός Περιβάλλοντος

Ξένια Ι. Λοϊζίδου, Πολιτικός
Μηχανικός ΕΜΠ - MSc, DIC
Ακτομηχανικός

ΑΚΤΗ Κέντρο Μελετών και
Έρευνας
www.akti.org.cy